

Pronájem kanceláře 136 m²



Lokalita:

Praha 2, Lazarská 13/8

Číslo nabídky: N3749

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 136 m², které se nacházejí na rozhraní Prahy 1 a 2, v ulici Lazarská.

K dispozici od 02/2025.

Kancelářské prostory jsou umístěné ve 4. NP a jsou situovány směrem do klidného vnitrobloku. Prostory se dají dispozičně upravit na přání budoucího nájemníka.

Lazarská Business Centre disponuje recepcí, ostrahou objektu, optickým kabelem, otevíratelnými okny, garážovým stáním a klidným dvorem.

Atraktivní administrativní budova umístěna v centru Prahy. Přízemí objektu disponuje obchodními prostory a kavárnou. Nadzemní podlaží nabízí kancelářské prostory s výhledem do dvora a do ulic Vodičkova a Lazarská.

Skvělá dostupnost MHD. Linka metra A a B je vzdálena 3-5 minut od budovy. V blízkosti jsou také tramvajové zastávky a dobré napojení na dálnici.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

320 Kč za m²/měsíc

+ poplatky 170 Kč/m². Neplatíte provizi.

Energetická náročnost D

Druh prostor	Kancelář	Cena	320,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	136 m ²	Servisní poplatky	170 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	4500 Kč/místo
Nájem celkem	43 520 Kč	K nastěhování od	1.2.2025
Servisní poplatky celkem	23 120 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)