

Pronájem kanceláře 2207 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 670/17

Číslo nabídky: N3791

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v oblíbeném kancelářském projektu River Garden Office I.

River Garden Office I je moderní sedmipodlažní kancelářská budova umožňující flexibilní uspořádání kancelářských prostor. Díky fasádě z pískovce budova krásně vyniká mezi kancelářskou zástavbou na Rohanském nábřeží v Karlíně.

Budova je umístěna v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících částí Prahy. Snadná dostupnost autem i MHD - Stanice metra a tramvaje Křižíkova je vzdálená 2 minuty. Výborná dostupnost do centra metropole - 5 minut jízdy.

Parking 130 EUR/místo/měsíc + DPH.

Blízké okolí budovy nabízí plnou občanskou vybavenost včetně množství restaurací, kaváren a supermarketu.

Pro volnočasové aktivity lze využít cyklostezku, která vede přímo za budovou a lze se po ní dostat až do Stromovky. V budově je kolárna včetně šaten a sprch.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

18 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 165 Kč/m²/měs. + DPH

stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	18,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	2207 m ²	Servisní poplatky	165 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Cena parking	135 EUR/místo
Nájem celkem	39 726 EUR	K nastěhování od	1.2.2025
Servisní poplatky celkem	364 155 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)