

Pronájem kanceláře 344 m²



Lokalita:

Praha 8, Sokolovská 685/136f

Číslo nabídky: N3830

Popis:

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 344 m², které se nacházejí ve Futurama Business Parku v Karlíně.

Futurama Business Park se skládá ze šesti oddělených kancelářských budov spojených architektonicky působivou centrální proménádou s mělkými vodními prvky.

Kancelářské prostory jsou rozděleny na velký open space pro až 29 osob, dvě kanceláře pro 2 osoby, tři jednací místnosti pro 10, 8 a 4 os., kuchyňku a serverovnu.

Budova je obklopena krásnými zelenými zahradami, které zůstávají krásně zelené během celého roku. Pro nájemce jsou k dispozici dvě kantýny, salaterie, kavárna a kolárna s uzamykatelnými skříňkami a sprchami v každé z budov.

Výbornou dopravní dostupnost MHD zajišťují zastávky tramvaje a metra B - Invalidovna, automobilem pak snadné napojení na Magistrálu a Pražský okruh.

Cena Parking: 150 EUR/místo/měsíc + DPH

K dispozici od 15.3.2025 nebo dle domluvy.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

18,70 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 155 Kč/m²/měsíc
(včetně záloh na spotřebu elektřiny a médií) + DPH

stránky.

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| Druh prostor | Kancelář | Cena | 18,70 EUR za m2/měsíc |
| Plocha prostor | 344 m ² | Servisní poplatky | 155 Kč/m ² |
| Číslo podlaží | 4. | Cena parking | 150 EUR/místo |
| Nájem celkem | 6 433 EUR | K nastěhování od | 15.3.2025 |
| Servisní poplatky celkem | 53 320 Kč | | |

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

