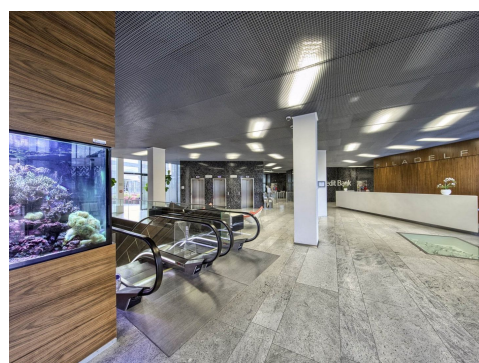


Pronájem obchodního prostoru 84 m²



Lokalita:

Praha 4, Želetavská 1525/1

Číslo nabídky: N3880

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si Vám nabídnout obchodní prostory o velikosti 84 m², které se nacházejí v 1.PP výškové budově Filadelfie v samotném centru komplexu BB Centrum.

Prostory jsou nyní ve stavu shell - core a lze je upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Součástí objektu je střešní terasa, kantýna a obchodní pasáž s rozmanitou nabídkou obchodů a služeb (supermarket Albert, dm drogerie, čistírna oděvů, klenotnictví, kosmetické a nehtové studio, květinářství, restaurace a vinotéka).

Budova FILADELFIE má vynikající dopravní dostupnost: autobusová zastávka kyvadlové dopravy - zastávka FILADELFIE - je přímo před budovou (jedna zastávka od stanice metra C - Budějovická), další linky MHD jsou ve vzdálenosti 100 m, přímé napojení od budovy na Pražský okruh a dálnici D1.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

25 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 128 Kč/m²/měsíc +
DPH + spotřeba médií 69 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Obchodní	Cena	25,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	84 m ²	Servisní poplatky	128 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Nájem celkem	2 100 EUR
K nastěhování od	1.3.2025	Servisní poplatky	10 752 Kč

celkem

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)