

Pronájem kanceláře 1044 m²



Lokalita:

Praha 7, Na Maninách 1040/14

Číslo nabídky: N3884

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 1044 m² ve 2.NP budovy Paramount Na Maninách v pražských Holešovicích.

Jedná se o celé podlaží, které je rozděleno na větší a menší samostatné kanceláře. Dispozice může být upravena dle požadavků budoucího nájemce.

Paramount Building je administrativní budova o 7 nadzemních podlažích, která nabízí až 6000 m² kancelářské plochy a 70 parkovacích stání v podzemních garážích. Běžné podlaží o velikosti 1044 m² je možné dělit od plochy 512 m². V budově funguje centrální recepce a ostraha, kanceláře jsou klimatizované a mají otevíratelná okna.

Budova je situována poblíž zastávky tramvaje Maniny, 10 min. od zastávky metra C - Holešovice a 5 min od zastávky metra B - Palmovka. Snadná dostupnost automobilem díky napojení na městský okruh a tunel Blanka.

Parking 2500 Kč/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

330 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	330,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	1044 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	2500 Kč/místo
Nájem celkem	344 520 Kč	K nastěhování od	1.3.2025
Servisní poplatky celkem	135 720 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

