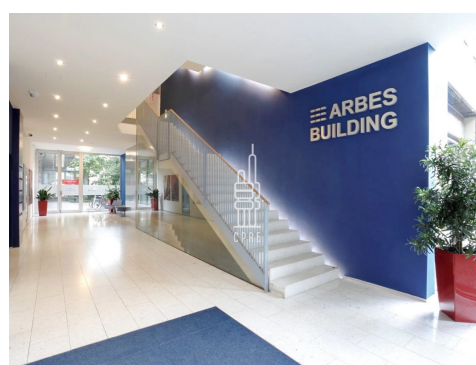


Pronájem kanceláře 103 m² + terasa 69 m²



Lokalita:

Praha 5, Štefánikova 248/32

Číslo nabídky: N3922

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 103 m² + terasa 69 m², umístěné v 6.NP moderní budovy Palác Arbes na Praze 5 - Anděl.

Administrativní budova Palác Arbes se nachází na pomezí Malé Strany a obchodní lokalitou Anděl a nabízí flexibilní kancelářské prostory. Budova disponuje sedmi podlažními s terasami, 24/7 ostrahou, centrální recepcí a klimatizací. K dispozici jsou také otevíratelná okna a možnost pronájmu skladových prostor.

V budově je také možnost pronájmu podzemních garážových stání. Objekt je nedaleko obchodního centra Nový Smíchov a v okolí se nachází velké množství restaurací obchodů a služeb. Vynikající dopravní spojení zajišťuje stanice metra Anděl (trasa B) a tramvajová zastávka přímo před budovou. Lokalita je bohatá na občanskou vybavenost.

Parking 125 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,70 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 195 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,70 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	103 m ²	Servisní poplatky	195 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	125 EUR/místo

Add-on prostor 5.28%
K nastěhování od ihned

Nájem celkem 1 720 EUR
Servisní poplatky celkem 20 085 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)