

Pronájem kanceláře 103 m² + terasa 69 m²



Lokalita:

Praha 5, Štefánikova 248/32

Číslo nabídky: N3922

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 103 m² + terasa 69 m², umístěné v 6.NP moderní budovy Palác Arbes na Praze 5 - Anděl.

Jednotka je rozdělena open space pro 6 - 8 osob, zasedací místnost, kuchyňku a sociální zázemí. Ze vstupní haly je vstup na soukromou terasu orientovanou do ulice Štefánikova.

Administrativní budova Palác Arbes se nachází na pomezí Malé Strany a obchodní lokalitou Anděl a nabízí flexibilní kancelářské prostory. Budova disponuje sedmi podlažími s terasami, 24/7 ostrahou, centrální recepcí a klimatizací. K dispozici jsou také otevíratelná okna a možnost pronájmu skladových prostor.

V budově je také možnost pronájmu podzemních garážových stání. Objekt je nedaleko obchodního centra Nový Smíchov a v okolí se nachází velké množství restaurací obchodů a služeb. Vynikající dopravní spojení zajišťuje stanice metra Anděl (trasa B) a tramvajová zastávka přímo před budovou. Lokalita je bohatá na občanskou vybavenost.

Parking 125 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,80 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 195 Kč/m²/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,80 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	103 m ²	Servisní poplatky	195 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	125 EUR/místo
Add-on prostor	5.28%	Nájem celkem	1 730 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	20 085 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)