

Pronájem kanceláře 2037 m²

**Lokalita:**

Praha 11, V parku 2343/24

Číslo nabídky: N3935**Popis:**

Neplatíte provizi

The Park je komplex dvanácti kancelářských budov u dálnice D1 na pražském Chodově.

V Parku byl kladen velký důraz na návrh veřejného prostoru mezi budovami, které mají parkovou úpravu s velkým množstvím zeleně a vodních prvků. Poblíž komplexu se nachází obchodní centrum Westfield Chodov, které zajišťuje veškerou občanskou vybavenost.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední vzdáleností linky metra C - Chodov a mnoha autobusovými spoji, do centra metropole jste metrem do 15 min. Sousedící D1 zajišťuje skvělou dopravní dostupnost automobilem všemi směry jak do centra metropole, tak na ostatní dopravní tepny. Parking pro hosty areálu jsou zajištěna v podzemních garážích.

Parking: 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15,20 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 111 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,20 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	2037 m ²	Servisní poplatky	111 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	30 962 EUR	K nastěhování od	1.9.2025

**Servisní poplatky
celkem**

226 107 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

