

## Podnájem kanceláře 162 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 1, Václavské náměstí 795/40

### Číslo nabídky: N3938

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout podnájem reprezentativních kancelářských prostorů o velikosti 162 m<sup>2</sup>, s unikátním výhledem na Václavského náměstí.

Jednotka je umístěna v 6.NP s dispozičním rozdělením na 3 samostatné kanceláře. Lze pronajmout i s nábytkem.

Budova Václavské náměstí 40 je postavena ve standardu třídy A s kombinací historické fasády a moderního interiéru. Celá budova byla dokončena ve vysoké kvalitě s atraktivním designem. Pro nájemce je k dispozici recepce, otevíratelná okna, venkovní žaluzie, optický internetový kabele, zdvojené podlahy a kamerový systém.

VN40 se nachází v centru Prahy na Václavském náměstí. V docházkové vzdálenosti je stanice metra Můstek (linky A a B) a Muzeum (linky A a C). Budova také benefituje ze skvělé dostupnosti autem z ulice Štěpánská. Veškerá občanská vybavenost v okolí, včetně restaurací, obchodů, bank, hotelů.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

119 000 Kč za měsíc

Servisní poplatky jsou zahrnuty v ceně nájemného

### PENB G (průkaz nedodán)

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	119 000,00 Kč za měsíc
<b>Plocha prostor</b>	162 m <sup>2</sup>	<b>Číslo podlaží</b>	.

K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

## Půdorys:

