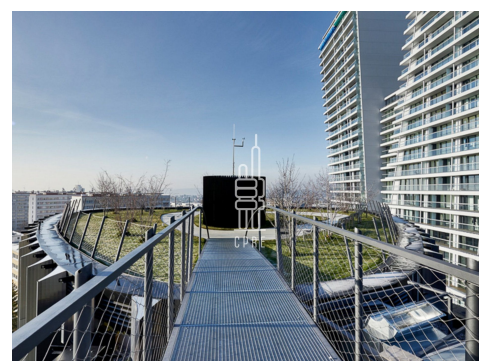


Pronájem kanceláře 415 m2



Lokalita:

Praha 4, Milevská 2095/5

Číslo nabídky: N3941

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory 415 m², které se nacházejí v 10. patře prémiové budovy Main Point Pankrác.

Main Point Pankrác je nízkoenergetická kancelářská budova, která od roku 2018 patří mezi dominanty Pankráckého business centra.

Budova se pyšní certifikátem LEED v nejvyšším stupni Platinum. Fasáda čistí okolní ovzduší díky speciální technologii, která je výkonná přibližně jako kdyby se zde zasadilo 100 stromů. Na střeše budovy se nachází terasa se zahradou.

Main Point svým nájemcům nabízí až 23 500 m² kancelářských a obchodních ploch a 406 parkovacích míst. Devítipatrový komplex má výšku 40 metrů, půdorysem je pět zaoblených trojúhelníků, díky kterým budova působí organicky.

Parking 150 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

22 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 135 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	22,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	415 m ²	Servisní poplatky	135 Kč/m ²
Číslo podlaží	10.	Cena parking	150 EUR/místo
Nájem celkem	9 130 EUR	K nastěhování od	1.1.2026
Servisní poplatky celkem	56 025 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)