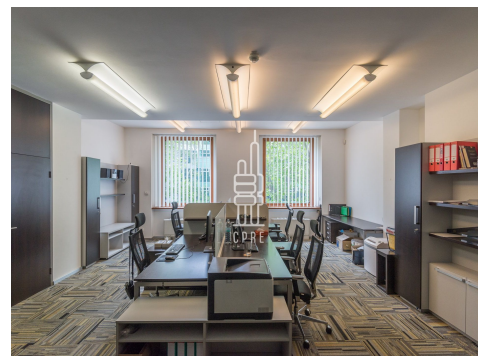


## Pronájem kanceláře 222 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 1, Na příkopě 859/22

### Číslo nabídky: N399

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory ve velmi žádané lokalitě Prahy 1.

Slovanský dům je moderní multifunkční komplex v historickém centru Prahy s celkovou pronajímatelnou plochou 22 574 m<sup>2</sup>. Polovinu této plochy tvoří výjimečné kancelářské prostory na jedné z nejprestižnějších pražských adres - Na Příkopě 22.

Prostory o velikosti 222 m<sup>2</sup> se nacházejí ve 3. NP a aktuálně jsou rozděleny na open space pro 4-6 osob, 3 jednací místnosti a reprezentativní recepci. V prostorech je dále soukromá kuchyňka a toalety. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců. Jednotka má výhled do klidné zelené zahrady ve vnitrobloku se vzrostlými platany.

Pro nájemce je zajištěn parking v podzemních garážích.

Parking 350 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

19,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

### Energetická náročnost G

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	19,50 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	222 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	170 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	3.	<b>Cena parking</b>	350 EUR/místo

**Nájem celkem**  
**Servisní poplatky celkem**

4 329 EUR  
37 740 Kč

**K nastěhování od** ihned

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

**Půdorys:**

