

Pronájem kanceláře 1 461 m²



Lokalita:

Praha 3, Vinohradská 2828/151

Číslo nabídky: N3996

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v oblíbené business lokalitě Prahy 3, v budově Atrium Flora.

Jednotka o velikosti 1 461 m² je umístěna v 6.NP a dispozičně může být upravena dle požadavků budoucího nájemce.

Komplex Atrium Flora se nachází na křižovatce ulic Jíčínská a Vinohradská na Praze 3. Budova umožňuje plynulé napojení autem na hlavní dopravní tepny. Z garáží se lze snadno dostat do centra, na letiště, či do dalších částí města. Snadné cestování MHD umožňuje několik linek tramvají a přímý vstup do metra na linku A - Flóra ze suterénu budovy.

Atrium Flora je bezesporu dominantou této městské části. Budova propojuje kancelářské prostory s obchodní pasáží. Tři vzájemně propojené budovy tvoří kancelářskou část o celkové výměře 18.000 m².

Kancelářské prostory jsou dělitelné od cca 500 m².

Parking pro nájemce je možný v podzemních garážích. Pro návštěvníky a obchodní partnery je možné využít parking obchodního centra.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH

Cena:

12 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 190 CZK/m²/měs.
+ DPH

Energetická náročnost G

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	12,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	1461 m ²	Servisní poplatky	190 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	17 532 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	277 590 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

