

Pronájem kanceláře 1191 m²



Energetická náročnost B



Lokalita:

Praha 13, Bucharova 2928/14a

Číslo nabídky: N4009

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 1191 m², které se nacházejí v žádané lokalitě Praha - Nové Butovice.

Aspira Business Centre je první budova v Praze, která získala dvě nejvýznamnější certifikace hodnotící environmentální náročnost administrativních budov (LEED, BREEAM). Budova se nachází na skvěle dostupném místě, v žádané lokalitě s plnou občanskou vybaveností, v blízkosti množství obchodů, restaurací a volnočasového vyžití vč. nákupního centra Galerie Butovice.

Kancelářské prostory jsou ve stavu shell&core a je možné je dělit na dvě jednotky o velikostech 704 m² a 487 m².

Stanice autobusu a metra B - Nové Butovice se nacházejí v bezprostřední blízkosti budovy. Autem se lze za 5 minut dostat na vnitřní a vnější okruh Prahy. Na letiště se autem dopravíte za 15 minut, stejně jako do centra Prahy.

Budova se skládá z celkem 13 pater, z nichž 3 jsou podzemní. Celková kancelářská plocha je 15 303 m². Pro nájemce jsou k dispozici sdílené zasedací místnosti, kolárna se sprchami a šatnou, nebo nabíjecí stanice pro elektromobily.

Parking 95 EUR/místo/měsíc + DPH.

Cena:

15 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 166 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1191 m ²	Servisní poplatky	166 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	95 EUR/místo
Nájem celkem	17 865 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	197 706 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

