

## Pronájem kanceláří 54 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 1, Václavské náměstí 838/9

### Číslo nabídky: N4013

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 54 m<sup>2</sup> v budově VN9, přímo na Václavském náměstí. Jedná se o prostory rozložené ve dvou podlažích v nejvyšším patře budovy.

K dispozici od 6/2026.

VN 9 je postavena ve standardu třídy A s kombinací historické fasády a moderního interiéru. Celá budova byla dokončena ve vysoké kvalitě s atraktivním designem.

VN9 se nachází v centru Prahy na Václavském náměstí. V docházkové vzdálenosti je stanice metra Můstek (linky A a B) a Muzeum (linky A a C). Budova také benefituje ze skvělé dostupnosti autem. Veškerá občanská vybavenost v okolí, včetně restaurací, obchodů, bank, hotelů atd.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

17 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 185 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + DPH

**Druh prostor**

Kancelář

**Cena**

17,00 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

**Plocha prostor**

54 m<sup>2</sup>

**Servisní poplatky**

185 Kč/m<sup>2</sup>

**Číslo podlaží** 5.  
**K nastěhování od** 1.6.2026

**Nájem celkem** 918 EUR  
**Servisní poplatky celkem** 9 990 Kč  
*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*