

Pronájem kanceláře 649 m²



Lokalita:

Praha 4, Lomnického 1705/9

Číslo nabídky: N404

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout plně vybavené kancelářské prostory, které se nacházejí v blízkosti zastávky metra C - Pražského Povstání.

Kanceláře mají kompletně nový fit-out a jsou vybaveny na klíč včetně moderního nábytku. Jsou tak vhodné pro firmy, které hledají prostory k rychlému nastěhování. Dispozičně se kanceláře se sestávají z recepcy a kuchyňky s jídelním koutem u vchodu, 5 velkých kanceláří pro 6 - 12 osob, malé kanceláře pro 3 osoby, 2 velké jednací místnosti a kanceláře pro management. V zadní části prostor se pak nachází prostorná chill out zóna. Toalety jsou sdílené na patře.

Cena pronájmu bez nábytku 15,5 EUR/m².

Cena pronájmu včetně nábytku 17,5 EUR/m².

Současné rozvržení pracovních míst umožňuje usadit až 55 pracovníků.

Pronájem je možný na min. dobu již od 1 roku a více.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost díky zastávce metra C - Pražského Povstání, která je jen pár kroků od budovy, stejně jako zastávky tramvají a autobusů. Poloha umožňuje snadné napojení na dálnici D1, hlavní dálnici do Brna a Vídně.

Budova nabízí široké spektrum služeb včetně restaurace a kavárny. K dispozici vám je centrální recepce s ostrahou 24/7, sdílené zasedací místnosti, kolárna i cvičební sál, ve kterém probíhají lekce jógy, pilates a intervalových tréninků.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 181 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Parking je možný v budově i na hlídaném parkovišti, které se nachází 2 min. pěšky.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	649 m ²	Servisní poplatky	181 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Nájem celkem	11 358 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	117 469 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

