

Pronájem kanceláře 886 m² + 40 m² terasa



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 661/5

Číslo nabídky: N4088

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v ikonické budově Amazon Court, ke kterým náleží terasa 40 m².

Prostory mají moderní fit-out ze skleněných příček a jsou rozděleny na kombinaci open space, samostatných kanceláří a jednacích místností. Pro nájemce je k dispozici kuchyňka s relax zónou a soukromé toalety.

Budova Amazon Court získala několik mezinárodních ocenění především za svá ekologická řešení. Sedmipodlažní budově s kancelářskou plochou 19.880 m² vévodí překrásné vnitřní atrium plné denního světla, vodních prvků a zeleně. Kancelářské prostory lze upravit dle zadání nových nájemců.

Přílehlá lokalita Karlína a Rohanského nábřeží nabízí plnou občanskou vybavenost s širokým spektrem služeb, restaurací a kaváren.

Skvělá dopravní dostupnost automobilem je zajištěna snadným napojením na Magistrálu a na Pražský okruh. V budově je 254 parkovacích stání. V pěší dostupnosti se nachází zastávka metra B,C - Florenc, zastávka metra B - Křižíkova a tramvajová zastávka Karlínské náměstí.

Parking 165 EUR/místo/měs. + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si

Cena:

19,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 143 CZK/m²/měs.
+ DPH

bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 886 m²
Číslo podlaží 2.
Nájem celkem 17 277 EUR
Servisní poplatky celkem 126 698 Kč

Cena 19,50 EUR za m²/měsíc
Servisní poplatky 143 Kč/m²
Cena parking 165 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

