

Pronájem kanceláře 290 m²



Lokalita:

Praha 8, Sokolovská 685/136f

Číslo nabídky: N4115

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 290 m², které se nacházejí ve Futurama Business Parku v Karlíně.

Kancelářské prostory mají hotový fit-out a jsou připraveny k okamžitému nastěhování. Prostory jsou rozděleny na pět samostatných kanceláří, dvě jednací místnosti, vstupní recepci a soukromou kuchyňku. Prostory je možné rozšířit až na 340 m². Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

The office space is divided into 5 separate offices, two meeting rooms, an entrance reception and a private kitchenette. The layout can be adjusted according to the new tenants' specifications.

Futurama Business Park se skládá ze šesti oddělených kancelářských budov spojených architektonicky působivou centrální proménádou s mělkými vodními prvky. Budova je obklopena krásnými zelenými zahradami, které zůstávají krásně zelené během celého roku. Pro nájemce jsou k dispozici dvě kantýny, salaterie, kavárna a kolárna s uzamykatelnými skříňkami a sprchami v každé z budov.

Výbornou dopravní dostupnost MHD zajišťují zastávky tramvaje a metra B - Invalidovna, automobilem pak snadné napojení na Magistrálu a Pražský okruh.

Cena Parking: 150 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

19,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

19,50 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 290 m²
Číslo podlaží 2.
Nájem celkem 5 655 EUR
Servisní poplatky celkem 43 500 Kč

Servisní poplatky 150 Kč/m²
Cena parking 150 EUR/místo
K nastěhování od 1.9.2025

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

