

Pronájem skladu 134 m²



Energetická náročnost B

Lokalita:

Praha 9, Kolbenova 923/34a

Číslo nabídky: N4152

Popis:

Neplatíte provizi

Rozsáhlá budova E Factory je bijícím srdcem 22 hektarového projektu, unikátní čtvrti Pragovka art district umístěné v historickém industriálním centru v městské části Praha 9, Vysočany.

Na více než 27 000 m² nabízí efektní propojení industriální architektury s novým pojetím prostoru, který odpovídá nárokům na současné administrativní stavby a moderní technické standardy.

Budova E Factory nyní prochází celkovou rekonstrukcí, jejímž cílem je zlepšení technického standardu a zároveň zachování unikátního industriálního charakteru této národní kulturní památky. Díky fázování prací udržíme veškeré aktivity a budovu v chodu i po celou dobu rekonstrukce.

Pragovka nabízí celou řadu komerčních prostor pro nejrůznější využití – od obchodních jednotek a míst vhodných pro kavárny a restaurace přes prostory vhodné pro sportovní a výcviková zařízení až po zázemí pro rozmanité kulturní akce.

V Pragovce najdete také inspirativní kancelářské prostory vhodné jak pro startupy a začínající projekty, tak pro velké společnosti s potřebou dalšího růstu.

Cena:

150 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 100 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor
Plocha prostor

Skladovací
134 m²

Cena
Servisní poplatky

150,00 Kč za m²/měsíc
100 Kč/m²

Číslo podlaží .
Nájem celkem 20 100 Kč
Servisní poplatky celkem 13 400 Kč

Cena parking 2500 Kč/místo
K nastěhování od 1.8.2026

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

Kolbenova st.

