

Pronájem kanceláře 412 m2

**Lokalita:**

Praha 1, Krakovská 583/9

Číslo nabídky: N4205**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 412 m2, umístěné v budově Krakovská 9 na Praze 1.

Jednotka je umístěna ve 2.NP, má hotový fit-out a je ihned k nastěhování.

Krakovská 9 je moderní administrativní budova, která svým nájemcům nabízí skloubení historické architektury a moderních technologií. K dispozici je recepce 24/7, klimatizace, impozantní prosklené atrium sahající do výšky šesti pater, telefonní ústředna, optický kabel, sdílené zasedací místnosti pro 6 až 20 osob a výtahy.

Kanceláře Krakovská 9 se nachází v centru Prahy, v blízkosti Václavského náměstí s výbornou dopravní dostupností. Stanice metra Muzeum (trasa A, C) a I.P. Pavlova (trasa C) jsou v docházkové vzdálenosti. Díky umístění v centru Prahy se v okolí budovy nachází dostatek restaurací, obchodů, poboček bank a dalších služeb i kulturního vyžití.

K dispozici je dostatek parkovacích míst v podzemních garážích.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

125 000 Kč za měsíc

Servisní poplatky 120 Kč/m2/měsíc
+ DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 412 m²
Číslo podlaží 2.
Servisní poplatky celkem 49 440 Kč

Cena 125 000,00 Kč za měsíc
Servisní poplatky 120 Kč/m²
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

