

Pronájem kanceláře 509 m²



Lokalita:

Praha 4, Vyskočilova 1566

Číslo nabídky: N4233

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 509 m² v budově South Point, na Praze 4.

Jednotka je umístěna v 9.NP a jedná se o polovinu podlaží, které je nyní ve stavu open plan. Prostory již disponují fungující vzduchotechnikou a sociálním zázemím. Dispozice může být upravena dle požadavků budoucího nájemce, viz návrh zobrazený v půdorysu.

Objekt je situován v nově dostavěné obchodně – administrativní zóně, jenž vznikla v okolí stanice metra-C Budějovická. Na jedné straně je ohraničené centrálou České spořitelny a.s. a na druhé straně administrativním komplexem BB centra.

Snadná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou je zajištěna díky nedaleké stanici metra-C Budějovická, kde se nacházejí i četné autobusové spoje. Díky své jedinečné poloze je možné přímé napojení na dálnici D1 Praha – Brno.

Parking 100 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

13,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	13,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	509 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	9.	Cena parking	100 EUR/místo
Add-on prostor	5%	Nájem celkem	7 075 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	66 170 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			