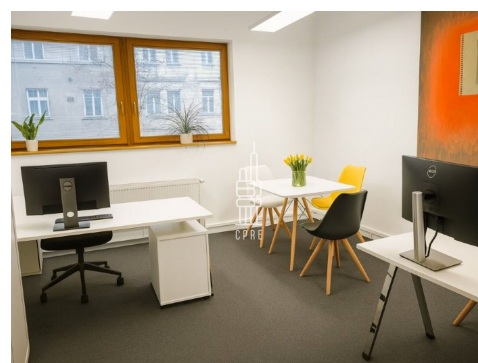


Pronájem kanceláře 123 m²



Lokalita:

Praha 8, Křížkova 213/44

Číslo nabídky: N4246

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory 123 m², které se nacházejí ve 2.NP budovy Křížkova 44.

Administrativní budova Křížkova 44 nabízí moderní kancelářské prostory v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 8 - Karlíně. Kombinace výborné dopravní dostupnosti, široké občanské vybavenosti a živé atmosféry činí z tohoto místa ideální adresu pro Vaši firmu.

Kanceláře jsou světlé, flexibilně dělené a připravené k okamžitému nastěhování. Nájemci mají k dispozici parkování v podzemní garáži, recepci a zázemí odpovídající standardu moderních kancelářských budov.

Prostory jsou rozděleny na open space, dvě větší kanceláře a jednací místnost a kuchyňku.

Skvělá dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední blízkostí stanice metra B - Křížkova, tramvaje i autobusu. Centrum Karlína nabízí kompletní občanskou vybavenost, v budově se nacházejí potraviny i fitness centrum.

Parkování v budově pro nájemce i návštěvníky.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

400 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 80 Kč/m²/měs + DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	400,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	123 m ²	Servisní poplatky	80 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Nájem celkem	49 200 Kč
K nastěhování od	1.3.2026	Servisní poplatky celkem	9 840 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

Aktuální stav

