

Pronájem kanceláře 406 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 661/5

Číslo nabídky: N4271

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v ikonické budově Amazon Court v Karlíně.

Kancelářské prostory jsou rozděleny na 11 kanceláří s celkovým počtem 44 pracovních stanic, jednací místnost pro 7 - 10 os., soukromou kuchyňku a toalety.

Budova Amazon Court získala několik mezinárodních ocenění především za svá ekologická řešení. Sedmipodlažní budově s kancelářskou plochou 19.880 m² vévodí překrásné vnitřní atrium plné denního světla, vodních prvků a zeleně.

Přílehlá lokalita Karlína a Rohanského nábřeží nabízí plnou občanskou vybavenost s širokým spektrem služeb, restaurací a kaváren.

Skvělá dopravní dostupnost automobilem je zajištěna snadným napojením na Magistrálu a na Pražský okruh. V budově je 254 parkovacích stání. V pěší dostupnosti se nachází zastávka metra B,C - Florenc, zastávka metra B - Křižíkova a tramvajová zastávka Karlínské náměstí.

Parking 165 EUR/místo/měs. + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

20 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 143 CZK/m²/měs.
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	20,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	406 m ²	Servisní poplatky	143 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	165 EUR/místo
Nájem celkem	8 120 EUR	K nastěhování od	1.7.2026
Servisní poplatky celkem	58 058 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

