Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 279 m2

Lokalita:
Praha 7, Jankovcova 1522/53

Číslo nabídky: N4299

Cena:
217 Kč za m2/měsíc
Servisní poplatky 90 Kč/m2/měs. + DPH

Energetická náročnost D

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 279 m2, umístěné v budově Jankovcova 53 v Holešovicích.

Kancelářské prostory mají hotový fit-out a jsou rozděleny na dvě velké kanceláře, tři jednací místnosti a kuchyňku. Toalety jsou v lobby.

Jankovcova.53 se nachází v blízkosti Vltavy v srdci Holešovic na pozemcích s bohatou industriální historií. V minulém století zde vznikly tovární budovy určené pro provoz sodovkárny a pekárny, které založil významný český podnikatel Dr. Ferdinand Zátka. Areál sestává z pěti budov A, B, C, D a E.

Od roku 2016 probíhá citlivá rekonstrukce veškerých objektů. Každá budova si zachovává svůj jedinečný charakter a architektonický styl, přesto však společně tvoří harmonický celek. V dohledné době dojde k modernizaci exteriéru areálu.

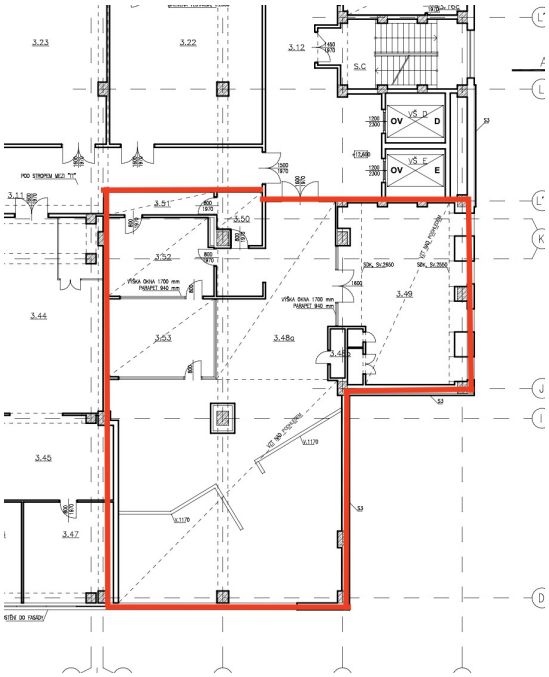
Budova se nachází v oblasti s výbornou dopravní dostupností MHD (metro Nádraží Holešovice, tramvajová stanice Ortenovo náměstí) a také rychlé napojení na městský okruh.

Parking je možný v rámci areálu na venkovním parkovišti s elektronickým systémem.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	217,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	279 m^2	**Servisní poplatky**	90 Kč/m^2
Číslo podlaží	3.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Nájem celkem	60 543 Kč	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	25 110 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: