

Pronájem kanceláře 494 m²



Lokalita:

Praha 5, Radlická 3201/14

Číslo nabídky: N4332

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 494 m², které jsou umístěny ve 2.NP budovy Anděl Park.

Kanceláře mají hotový fit-out a jsou rozděleny na dva velké open space, dvě kanceláře, dvě jednací místnosti a tři phone booty. Jednotka má vlastní kuchyňku a sociální zázemí. Prostory lze propojit s vedlejší jednotkou 444 m².

Anděl Park nabízí flexibilní uspořádání kanceláří, které jsou vhodné pro velké i malé společnosti. Celkem disponuje téměř 20.000 m² moderních, plně klimatizovaných kancelářských prostor. Jednotka se nachází v 1. patře a má hotový fit-out s možností okamžitého nastěhování.

Administrativní budova Anděl Park prošla celkovou modernizací, nabízí služby dvou centrálních recepcí, kompletní infrastrukturu i volnočasové aktivity přímo v projektu nebo v blízké pěší vzdálenosti. K přednostem patří ideální poměr parkovacích míst 1:63, klimatizace i otevíratelná okna, dvě venkovní odpočinkové terasy nebo zázemí kolárny.

Jako jedna z mála administrativních budov neúčtuje nájemcům podíl na společných prostorách. Nájemci tedy platí pouze využívanou kancelářskou plochu.

Anděl Park je umístěn na křižovatce ulic Radlická a Karla Engliše s výtečnou dostupností MHD a veškerou odpovídající městskou infrastrukturou. Okolí umožňuje užívat si nákupů, kultury a stravování v podstatě nonstop. V blízkém sousedství Anděl Parku se nachází řada restaurací, obchodů, hotelů a dalších služeb.

Parking 135 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně

Cena:

16,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 135 Kč/m²/měsíc
+ DPH

zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Druh prostor | Kancelář | Cena | 16,90 EUR za m ² /měsíc |
| Plocha prostor | 494 m ² | Servisní poplatky | 135 Kč/m ² |
| Číslo podlaží | 2. | Cena parking | 135 EUR/místo |
| Nájem celkem | 8 349 EUR | K nastěhování od | ihned |
| Servisní poplatky celkem | 66 690 Kč | | |

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

