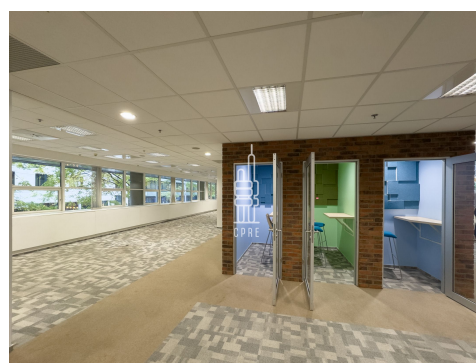


Pronájem kanceláře 444 m²



Lokalita:

Praha 5, Radlická 3201/14

Číslo nabídky: N4333

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 444 m², které jsou umístěny ve 2.NP budovy Anděl Park.

Prostory mají hotový fit-out a jsou rozděleny na open space, čtyři malé a jednu velkou kancelář a jednacím místnost. Jednotka má vlastní kuchyňku a sociální zázemí. Prostory lze propojit s vedlejšími jednotkami 494 a 364 m².

Anděl Park nabízí flexibilní uspořádání kanceláří, které jsou vhodné pro velké i malé společnosti. Celkem disponuje téměř 20.000 m² moderních, plně klimatizovaných kancelářských prostor. Jednotka se nachází v 1. patře a má hotový fit-out s možností okamžitého nastěhování.

Administrativní budova Anděl Park prošla celkovou modernizací, nabízí služby dvou centrálních recepcí, kompletní infrastrukturu i volnočasové aktivity přímo v projektu nebo v blízké pěší vzdálenosti. K přednostem patří ideální poměr parkovacích míst 1:63, klimatizace i otevíratelná okna, dvě venkovní odpočinkové terasy nebo zázemí kolárny.

Jako jedna z mála administrativních budov neúčtuje nájemcům podíl na společných prostorách. Nájemci tedy platí pouze využívanou kancelářskou plochu.

Anděl Park je umístěn na křižovatce ulic Radlická a Karla Engliše s výtečnou dostupností MHD a veškerou odpovídající městskou infrastrukturou. Okolí umožňuje užívat si nákupů, kultury a stravování v podstatě nonstop. V blízkém sousedství Anděl Parku se nachází řada restaurací, obchodů, hotelů a dalších služeb.

Parking 135 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně

Cena:

16,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 135 Kč/m²/měsíc
+ DPH

zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,90 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	444 m ²	Servisní poplatky	135 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	135 EUR/místo
Nájem celkem	7 504 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	59 940 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

