

Pronájem kanceláře 351 m²



Lokalita:

Praha 4, Pikrtova 1737/1a

Číslo nabídky: N4342

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory, které se nacházejí v budově Enterprise na Pankráci.

Kancelářské prostory mají hotový fit-out a jsou rozděleny na 7 kanceláří s 1 - 2 pracovními místy (celkem 16 pracovních stanic), třemi jednacími místnostmi pro 6, 6 a 14 os., archiv, dva menší sklady a kuchyňku. Soukromé toalety jsou součástí prostor. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

Prostory vzniknou rozdělením jednotky o velikosti 1070 m² na dvě samostatné jednotky o velikostech 351 m² a 535 m² (čisté plochy).

Enterprise nabízí až 29 069 m² kancelářské plochy třídy A v 11 podlažích a 2 622 m² ploch v přízemí určených pro služby nájemníkům. Enterprise je moderní kancelářská budova, při jejíž stavbě byl kladen důraz na úsporu energií, příjemné pracovní prostředí a okolní životní prostředí. Díky velkoformátovým oknům, které lemují celý obvod budovy, je v prostorech dostatek denního světla.

Budova svým nájemcům nabízí 401 parkovacích míst v podzemních garážích, kolárnu se sprchami a uzamykatelnými skříňkami, kantýnu a kavárnu v přízemí. Veškerá občanská vybavenost je zajištěna v nedalekém OC Arkády Pankrác.

Parking 170 EUR/místo/měsíc + DPH.

Budova je skvěle dostupná MHD i automobilem. V pěší dostupnosti se nachází stanice metra C - Pankrác s navazujícími autobusovými a tramvajovými spoji. Skvělou dostupnost automobilem zajišťuje snadné napojení na Magistrálu a Pražský okruh.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně

Cena:

18,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 185 Kč/m²/měs. +
DPH (včetně záloh na přímou spotřebu
elektriny)

zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| Druh prostor | Kancelář | Cena | 18,50 EUR za m2/měsíc |
| Plocha prostor | 351 m ² | Servisní poplatky | 185 Kč/m ² |
| Číslo podlaží | 6. | Cena parking | 170 EUR/místo |
| Nájem celkem | 6 494 EUR | K nastěhování od | ihned |
| Servisní poplatky celkem | 64 935 Kč | | |

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

