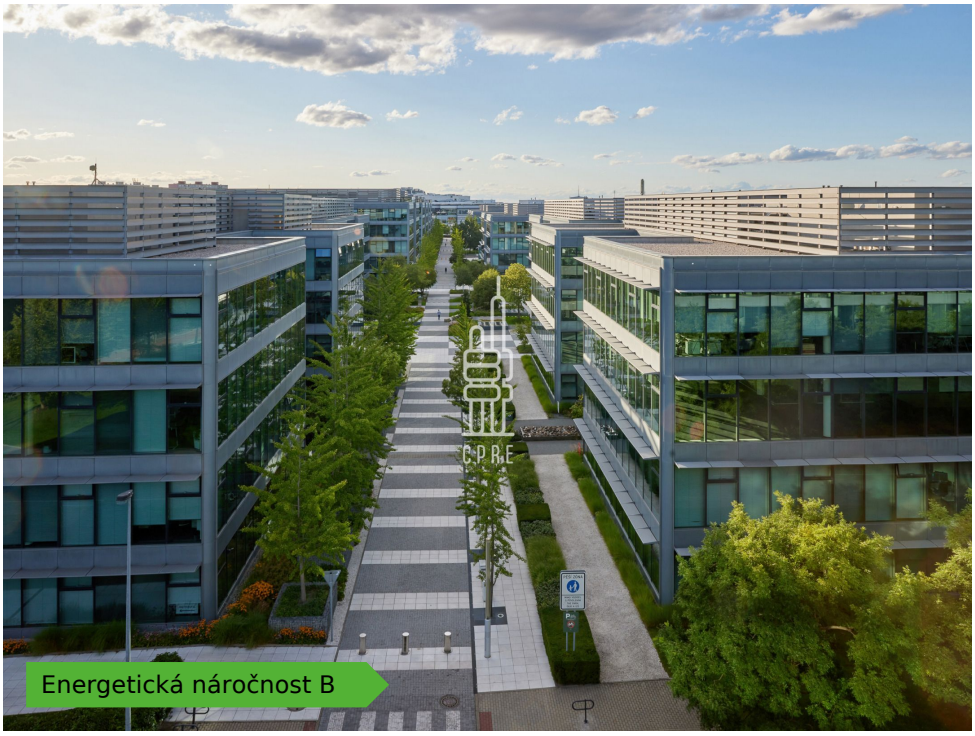
Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 1057 m2







Lokalita:
Praha 11, V parku 2343/24

Číslo nabídky: N4352

Cena:
16,75 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 112 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v oblíbené kancelářské lokalitě Prahy 4.

The Park je komplex dvanácti kancelářských budov u dálnice D1 na pražském Chodově. Má celkovou pronajímatelnou plochu 116 000 m2. V Parku byl kladen velký důraz na návrh veřejného prostoru mezi budovami, které mají parkovou úpravu s velkým množstvím zeleně a vodních prvků. Poblíž komplexu se nachází obchodní centrum Westfield Chodov, které zajišťuje veškerou občanskou vybavenost.

Kancelářské prostory o velikosti 1057 m2 se nacházejí ve 2NP a jsou k dispozici od 1.7.2027 nebo dle domluvy.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední vzdáleností linky metra C - Chodov a mnoha autobusovými spoji, do centra metropole jste metrem do 15 min. Sousedící D1 zajišťuje skvělou dopravní dostupnost automobilem všemi směry jak do centra metropole, tak na ostatní dopravní tepny. Parking pro hosty areálu jsou zajištěna v podzemních garážích.

Parking: 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	16,75 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	1057 m^2	**Servisní poplatky**	112 Kč/m^2
Číslo podlaží	3.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Nájem celkem	17 705 EUR	**K nastěhování od**	1.7.2027
Servisní poplatky celkem	118 384 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

