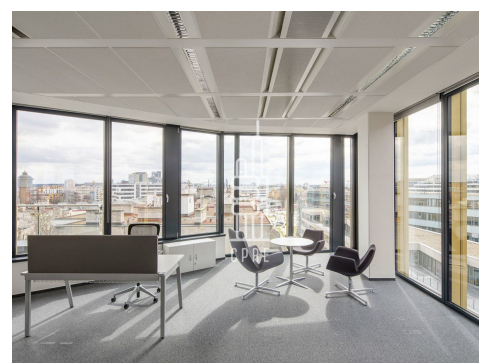
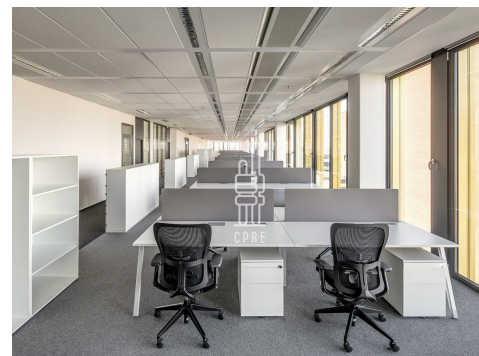


Pronájem kanceláře 2186 m²



Lokalita:

Praha 4, Pikrtova 1737/1a

Číslo nabídky: N4398

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory, které se nacházejí v budově Enterprise na Pankráci.

Jedná se o celé 2.NP, které je rozděleno na open space, samostatné kanceláře a jednací místnosti. Každá sekce má soukromé toalety a kuchyňku.

Enterprise nabízí až 29 069 m² kancelářské plochy třídy A v 11 podlažích a 2 622 m² ploch v přízemí určených pro služby nájemníkům. Enterprise je moderní kancelářská budova, při jejíž stavbě byl kladen důraz na úsporu energií, příjemné pracovní prostředí a okolní životní prostředí. Budova svým nájemcům nabízí 401 parkovacích míst v podzemních garážích, kolárnu se sprchami a uzamykatelnými skříňkami, kantýnu a kavárnu v přízemí. Veškerá občanská vybavenost je zajištěna v nedalekém OC Arkády Pankrác.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Budova je skvěle dostupná MHD i automobilem. V pěší dostupnosti se nachází stanice metra C - Pankrác s navazujícími autobusovými a tramvajovými spoji. Skvělou dostupnost automobilem zajišťuje snadné napojení na Magistrálu a Pražský okruh.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

18,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 198 Kč/m²/měs. + DPH (včetně záloh na přímou spotřebu elektřiny)

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 2186 m²
Číslo podlaží 2.
Nájem celkem 40 441 EUR
Servisní poplatky celkem 432 828 Kč

Cena 18,50 EUR za m²/měsíc
Servisní poplatky 198 Kč/m²
Cena parking 110 EUR/místo
K nastěhování od 1.9.2026

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

