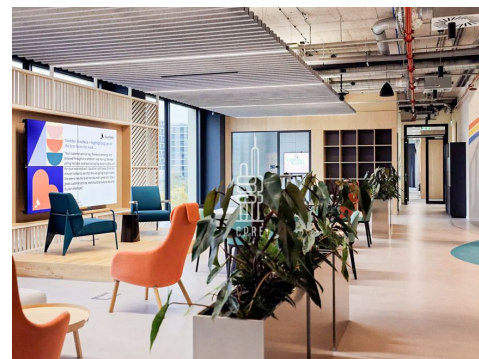


Podnájem kanceláře 706 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 717/4

Číslo nabídky: N4400

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout k podnájmu kancelářské prostory o velikosti 706 m², které se nacházejí v nově dokončeném objektu Block Karlín.

Block Karlín je moderní kancelářská budova, která se nachází v dynamicky se rozvíjející čtvrti Praha 8 - Karlín. Kancelářské prostory se nacházejí v 3.NP a mají kompletní interiérovou vestavbu. Jedná se převážně o open space, jednací místnosti, samostatné kanceláře a soukromou kuchyňku. Budova má otevíratelná okna s venkovními roletami na jižní a západní fasádě. Pro nájemce je k dispozici až 72 parkovacích stání v podzemních garážích a kolárna se sprchami.

Budova je situována mezi ulicemi Rohanské nábřeží, Sokolovská, Urxova. Lokalita je dobře přístupná metrem B ze stanice Křižíkova. V těsné blízkosti se nachází zastávka tramvaje Urxova. V bezprostřední blízkosti budovy je k dispozici veškerá občanská vybavenost, množství kaváren a restaurací, cyklostezka i golfové hřiště.

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH

K dispozici ihned.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

18,80 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m² (+ přímá spotřeba elektřiny a vody) + DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	18,80 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	706 m ²	Servisní poplatky	160 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	140 EUR/místo
Nájem celkem	13 273 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	112 960 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

