

Pronájem kanceláře 1577 m²



Lokalita:

Praha 4, Na hřebenech II 1718/8

Číslo nabídky: N4462

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v budově, která kombinuje skvělou dopravní dostupnost s úchvatným výhledem na město.

Kavčí Hory Office Park je moderní kancelářská budova, která je situovaná poblíž oblíbeného business centra na Pankráci. Přímo v budově se nachází restaurace a fitcentrum. Sousední budova České televize nabízí obchod s potravinami a kantýnu. V nedalekém obchodním centru Arkády Pankrác se nachází veškerá občanská vybavenost.

Kancelářská budova má k dispozici 700 parkovacích míst v podzemních garážích. Z těch se za dvě minuty dostanete na Pražský okruh a za 30 minut na letiště. V pěší dostupnosti od budovy se nacházejí stanice metra C - Pražského povstání a Pankrác.

Parking: 130 EUR/místo/měs. + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,75 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 145 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,75 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1577 m ²	Servisní poplatky	145 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	130 EUR/místo

Nájem celkem 26 415 EUR
Servisní poplatky celkem 228 665 Kč

K nastěhování od 1.6.2026

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)