

Podnájem kanceláře 661 m² + terasa 39 m²



Lokalita:

Praha 4, Antala Staška 510/38

Číslo nabídky: N4522

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout podnájem kancelářského prostoru v moderní administrativní budově, nacházející se v oblíbené lokalitě Praha 4 - Krč.

Podnájem je možný do 30.9.2027.

East Building je díky své poloze nedaleko zastávky metra C Budějovická skvěle dostupná autem i městskou hromadnou dopravou. Během chvíle se lze napojit na jižní spojku i pražskou magistrálu. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost včetně supermarketu, mnoha restaurací, kaváren a obchodního centra DBK.

Jednotka o velikosti 661 m² se nachází na dvou podlažích (6. a 7.NP), má hotový fit-out z SDK a skleněných příček a dispozičně je rozdělena na open space, jednací místnosti, recepci, kuchyňku, server a sklad. K prostorám náleží soukromá terasa o velikosti 39 m².

Objekt splňuje nejvyšší mezinárodní standardy jak po designové, tak po technické stránce. V budově jsou 2 centrální recepcie s ostrahou 24/7.

Podzemní podlaží nabízí dostatečný počet parkovacích stání. Parkování je možné i na přilehlých pozemcích objektu, příjezd přes závoru s elektronickou kontrolou.

Parking 3000 CZK/místo/měsíc.

Cena:

12 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 175 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	12,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	661 m ²	Servisní poplatky	175 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	3000 Kč/místo
Add-on prostor	7%	Nájem celkem	7 932 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	115 675 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)