

## Pronájem kanceláře 227 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 9, Českomoravská 2420/15

### Číslo nabídky: N4527

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory v budově Harfa Office Park o velikosti 227 m<sup>2</sup>.

Administrativní budova Harfa Office Park je součástí obchodního a administrativního komplexu Galerie Harfa. Tento komplex se nachází v ulici Českomoravská hned vedle známé O2 Arény a stanice metra B - Českomoravská. Budova na 12ti podlažích nabízí 20.500m<sup>2</sup> kancelářských ploch a vyniká výhledem na centrum Prahy, parkovací kapacitou a výbornou dostupností městskou hromadnou dopravou.

Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Plná občanská vybavenost je zajištěna díky nákupnímu centru Galerie Harfa se 160 nejrůznějšími obchody. V roce 2016 získala budova v rámci celého obchodního a administrativního centra Galerie Harfa prestižní ocenění Leed Gold.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

14,95 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m<sup>2</sup> + DPH

### Energetická náročnost G

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	14,95 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	227 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	150 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	8.	<b>Cena parking</b>	110 EUR/místo

**Add-on prostor** 8%  
**K nastěhování od** ihned

**Nájem celkem** 3 394 EUR  
**Servisní poplatky celkem** 34 050 Kč

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*