Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem obchodního prostoru 80 m²





Lokalita:
Praha 5, Walterovo náměstí 329/3

Číslo nabídky: N4556

Cena:
20 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 100 Kč/m2/měs. + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostory o velikosti 80 m2 v prestižní čtvrti Waltrovka, které se nacházejí v přízemí budovy Mechanica 2 na Walterově náměstí.

Mechanica 2 je moderní administrativní budova třídy A, která nabízí nejvyšší možný standard použitých materiálů a kvalitní zpracování veškerých interiérových prvků. Budova využívá nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

Prostory lze uspořádat dle požadavků nových nájemců a maximálně je přizpůsobit jejich firemní kultuře a stylu práce. Díky tomu je možné realizovat poslední trendy v oblasti uspořádání kanceláří a požadavků na integraci mimopracovních a relaxačních zón.

Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a pošty.

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojku, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

K dispozici je dostatek parkovacích stání v podzemních garážích a zázemí pro cyklisty. Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Obchodní	**Cena**	20,00 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	80 m^2	**Servisní poplatky**	100 Kč/m^2
Číslo podlaží	1.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Nájem celkem	1 600 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	8 000 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

REZI A4 + A2

1.NP

