Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

# Podnájem kanceláře 329 m²








**Lokalita:**
Praha 8, Pobřežní 620/3

**Číslo nabídky: N4565**

**Cena:**
16 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 145 Kč/m2/měsíc + DPH

**Popis:**

*Neplatíte provizi*
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory k podnájmu o velikosti 329 m2 v budově IBC na Florenci.

Podnájem je možný do března 2028.

Budova IBC je i po více než dvaceti letech architektonicky a strukturálně atraktivní nemovitost, která přitahuje celosvětové nájemce. Vnitřní prostory prošly celkovou rekonstrukcí se může pochlubit certifikací BREEM In – Use „Very Good“.

Parking 168 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Druh prostor** | Kancelář | **Cena** | 16,00 EUR za m2/měsíc |
| **Plocha prostor** | 329 $m^2$ | **Servisní poplatky** | 145 Kč/$m^2$ |
| **Číslo podlaží** | . | **Cena parking** | 168 EUR/místo |
| **Nájem celkem** | 5 264 EUR | **K nastěhování od** | ihned |

| | |
|---|---|
| **Servisní poplatky celkem** | 47 705 Kč |

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*