Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem obchodního prostoru 146 m²







Lokalita:
Praha 5, Walterovo náměstí 329/3

Číslo nabídky: N4572

Cena:
20 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 100 Kč/m2/měs. + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostory o velikosti 146 m2 v prestižní čtvrti Waltrovka, které se nacházejí v přízemí rezidenční budovy na Walterově náměstí.

Rohová obchodní jednotka disponuje dvěma vstupy a aktuálně zde funguje prodejna sportovního vybavení. K dispozici od 02/2027.

Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a pošty.

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojku, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

K dispozici je dostatek parkovacích stání v podzemních garážích a zázemí pro cyklisty. Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Obchodní	**Cena**	20,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	146 m^2	**Servisní poplatky**	100 Kč/m^2
Číslo podlaží	1.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Nájem celkem	2 920 EUR	**K nastěhování od**	1.2.2027
Servisní poplatky celkem	14 600 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

