

Pronájem kanceláře 342 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25

Číslo nabídky: N4594

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory, které se nacházejí v prestižním projektu River Garden.

Jednotka je umístěna ve 2.NP (mezanin), má hotový fit-out s výhledem jak do ulice Rohanské nábřeží, tak i do klidného vnitrobloku.

K dispozici od října 2027.

Projekt River Garden je umístěn na Rohanském nábřeží v Praze 8 - Karlín, v jedné z nejdynamičtější se rozvíjejících komečních lokalit v Praze. Projekt vyniká výbornou dopravní dostupností automobilem i veřejnou dopravou, nachází se 100m od stanice metra a zastávky tramvaje Křížkova a v blízkosti pražské magistrály a napojení na dálnice D1, D5, D8 a D11.

Parking 150 EUR/místo/místo + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

19,30 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 125 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor
Plocha prostor

Kancelář
342 m²

Cena
Servisní poplatky

19,30 EUR za m²/měsíc
125 Kč/m²

Číslo podlaží	2.
Add-on prostor	2.85%
K nastěhování od	1.10.2027

Cena parking	150 EUR/místo
Nájem celkem	6 601 EUR
Servisní poplatky celkem	42 750 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)