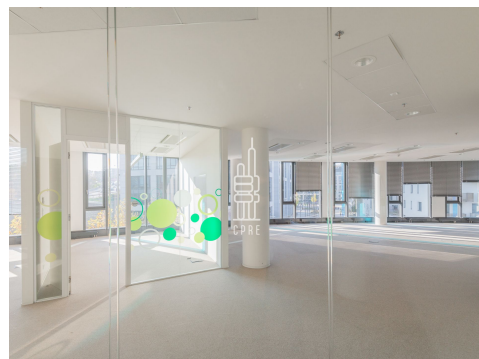


Pronájem kanceláře 347 m²

**Lokalita:**

Praha 5, U Trezorky 921/2

Číslo nabídky: N4602**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o celkové výměře 347 m², které se nacházejí v žádané lokalitě Prahy 5.

Aviatica je moderní administrativní budova třídy A, která nabízí nejvyšší možný standard použitých materiálů a kvalitní zpracování veškerých interiérových prvků. Budova využívá nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

Prostory se nacházejí ve 4.NP a je možné je uspořádat dle požadavků nových nájemců a maximálně je tak přizpůsobit jejich firemní kultuře a stylu práce. Jednotka vznikne rozdělením kanceláře o velikosti 612 m².

Projekt Waltrovka leží na dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5 - Jinonice, na hranici širšího centra Prahy, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Díky své poloze je Waltrovka skvěle dostupná z centra Prahy. Nabízí snadné napojení na Jižní spojku, dálnici D1 i Letiště Václava Havla. Kromě automobilové dopravy lze pohodlně využít spojení metra, autobusových a vlakových spojů.

V podzemních garážích je dostatek parkovacích míst a zázemí pro cyklisty, stejně tak jako archivní a skladové prostory, které efektivně doplňují kancelář. Waltrovka nabízí široké spektrum služeb včetně několika restaurací, kaváren, supermarketu, lékárny a také pošty.

Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 100 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	17,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	347 m ²	Servisní poplatky	100 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	5 899 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	34 700 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)