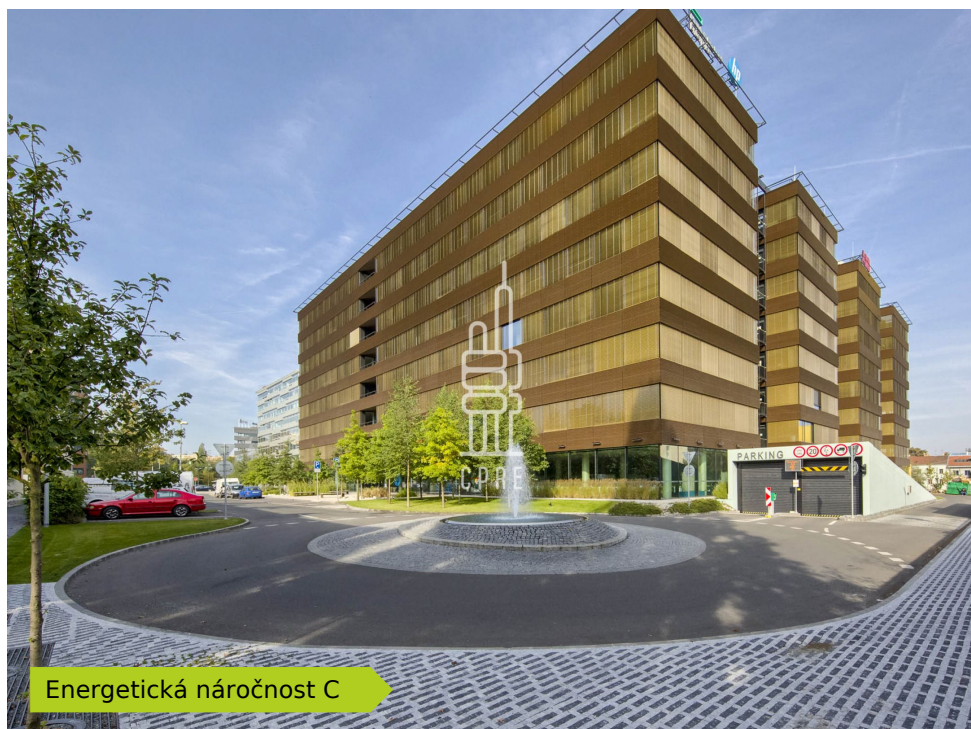
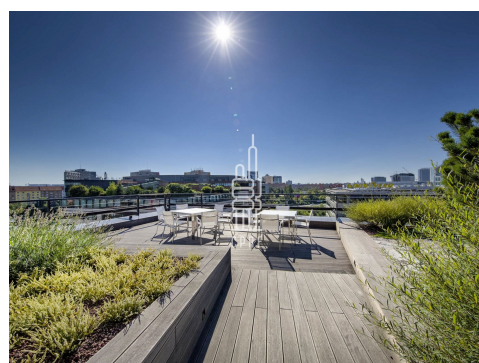


Pronájem restaurace 418 m² + předzahrádka 180 m²



Energetická náročnost C



Lokalita:

Praha 4, Za Brumlovkou 1559/5

Číslo nabídky: N4654

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu prostory vhodné pro restauraci o celkové výměře 418 m², které se nacházejí v nejnovějším objektu komplexu Brumlovka.

Restaurace je umístěna v 1. NP s možností využití předzahrádky 180 m².

K dispozici ihned.

Budovu DELTA tvoří dvě samostatné budovy s velmi efektivním půdorysem ve tvaru dvou písmen H, které mohou být navíc na každém podlaží propojeny spojovací lávkou. Díky ní lze na jednom patře získat unikátní plochu dosahující až 4 530 m². V pěti podzemních podlažích je k dispozici 880 parkovacích stání pro nájemce i veřejnost. K dispozici jsou nájemcům střešní terasy s bohatou zelení a relaxačními zónami, kantýna a restaurace. Západní část budovy lemuje zelený pás s umělým říčním korytem, na jižní stranu objektu volně navazuje nově budovaný park Brumlovka.

Budova DELTA má vynikající dopravní dostupnost: autobusová zastávka (Vyskočilova) přímo před budovou (dvě zastávky od stanice metra C Budějovická a Kačerov), přímé napojení na Pražský okruh a dálnici D1.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

Info v RK

Servisní poplatky 120 Kč/m²/měsíc +
360 Kč/m²/měsíc energie + DPH

Druh prostor

Obchodní

Cena

1,00 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor	418 m ²
Číslo podlaží	1.
Nájem celkem	418 EUR
Servisní poplatky celkem	50 160 Kč

Servisní poplatky	120 Kč/m ²
Cena parking	130 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)