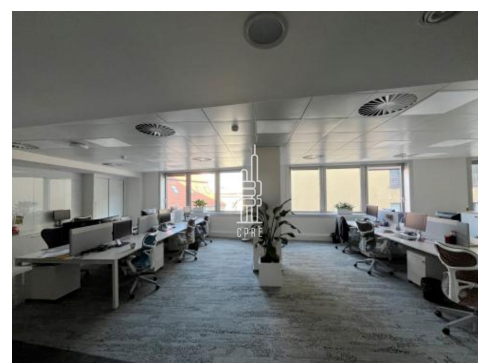
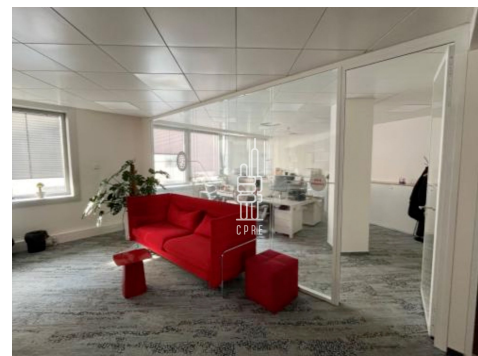


Pronájem kanceláře 132 m2



Lokalita:

Praha 1, Na příkopě 1096/21

Číslo nabídky: N4661

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 132 m2, které se nacházejí ve velmi žádané lokalitě Prahy 1.

Prostory mají hotový fit-out a jsou ihned k nastěhování.

Budova Myslbek o celkové výměře 24.600 m2 má tři samostatné adresy: dvě z nich na obchodní třídě Na Příkopě a jedna na náměstí Ovocný trh. Disponuje všemi atributy moderní administrativní budovy, jako je recepce s ostrahou 24/7, sprinklery, optický kabel, otevíratelná okna, chlazení a ventilace a garážovými stáními.

V přízemí se nachází obchodní pasáž s obchody světových módních značek. Na 6 nadzemních podlažích jsou moderní kancelářské prostory, které splňují veškeré mezinárodní standardy a je možné je upravit na míru i těm nejnáročnějším nájemcům.

Pro nájemce je k dispozici čtyřpodlažní podzemní parkoviště s 326 parkovacími místy (vč. 32 míst určených pro návštěvníky nájemců).

Parking 200 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

22 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 165 Kč/m2/měs. + DPH

Energetická náročnost G

stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	22,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	132 m ²	Servisní poplatky	165 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	200 EUR/místo
Add-on prostor	3.15%	Nájem celkem	2 904 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	21 780 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			