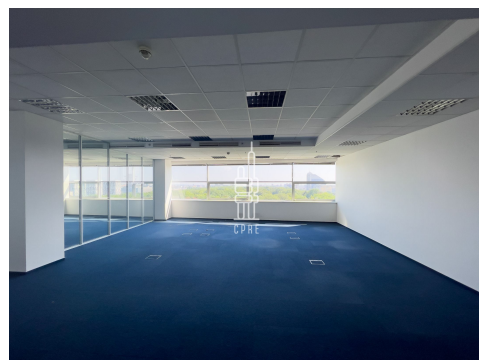


Pronájem kanceláře 1 563 m²



Lokalita:

Praha 3, Vinohradská 2828/151

Číslo nabídky: N4694

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout unikátní kancelářské prostory v oblíbené business lokalitě Prahy 3.

K dispozici od 1.1.2028.

Atrium Flora je bezesporu dominantou této městské části. Budova propojuje kancelářské prostory s obchodní pasáží. Tři vzájemně propojené budovy tvoří kancelářskou část o celkové výměře 18.000 m².

Komplex Atrium Flora se nachází na křižovatce ulic Jíčínská a Vinohradská na Praze 3. Budova umožňuje plynulé napojení autem na hlavní dopravní tepny. Z garáží se lze snadno dostat do centra, na letiště, či do dalších částí města. Snadné cestování MHD umožňuje několik linek tramvají a přímý vstup do metra na linku A - Flóra ze suterénu budovy.

Parking pro nájemce je možný v podzemních garážích. Pro návštěvníky a obchodní partnery je možné využít parking obchodního centra.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 190 CZK/m²/měs.
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	1563 m ²	Servisní poplatky	190 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Nájem celkem	25 008 EUR
K nastěhování od	1.1.2028	Servisní poplatky celkem	296 970 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			