Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

# Pronájem kanceláře 2068 m2








**Lokalita:**
Praha 9, Českomoravská 2420/15

**Číslo nabídky: N4706**

**Cena:**
15,65 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 150 Kč/m2/měs. + DPH

**Popis:**

*Neplatíte provizi*
Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory v budově Harfa Office Park.

Kancelářské prostory o velikosti 2068 m2 se nacházejí na 5.NP.
Dostupnost bude upřesněna.

Administrativní budova Harfa Office Park je součástí obchodního a administrativního komplexu Galerie Harfa. Tento komplex se nachází v ulici Českomoravská hned vedle známé O2 Arény a stanice metra B - Českomoravská. Budova na 12ti podlažích nabízí 20.500m2 kancelářských ploch a vyniká výhledem na centrum Prahy, parkovací kapacitou a výbornou dostupností městskou hromadnou dopravou.

Plná občanská vybavenost je zajištěna díky nákupnímu centru Galerie Harfa se 160 nejrůznějšími obchody. V roce 2016 získala budova v rámci celého obchodního a administrativního centra Galerie Harfa prestižní ocenění Leed Gold.

Parking 100 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Druh prostor** | Kancelář | **Cena** | 15,65 EUR za m2/měsíc |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha prostor** | 2068 $m^2$ | **Servisní poplatky** | 150 Kč/$m^2$ |
| **Číslo podlaží** | 5. | **Cena parking** | 100 EUR/místo |
| **Add-on prostor** | 8% | **Nájem celkem** | 32 364 EUR |
| **K nastěhování od** | ihned | **Servisní poplatky celkem** | 310 200 Kč |

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*