Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 1373 m²







Lokalita:
Praha 7, Jankovcova 1037/49

Číslo nabídky: N4739

Cena:
17,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 150 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 1373 m2, které se nacházejí v Classic 7 Business Parku v pražských Holešovicích.

Kancelářské prostory se nacházejí ve 3.NP a mají hotový fit-out, dispozici lze upravit dle potřeb nových nájemců. Foto je ilustrativní.

K dispozici od 1.Q 2028

Classic 7 Business Park patří k nejzajímavějším administrativním komplexům v Praze. Dominantou areálu je bývalý parní mlýn z roku 1911, který byl citlivě zrekonstruován, a vznikly v něm moderní kancelářské prostory s neopakovatelnou atmosférou.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny a Dělnická, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají). Z ulice Jankovcova jezdí kyvadlová autobusová linka 156 do zastávky metra C - Holešovice.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	17,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	1373 m^2	**Servisní poplatky**	150 Kč/m^2
Číslo podlaží	3.	**Cena parking**	120 EUR/místo
Nájem celkem	24 028 EUR	**K nastěhování od**	1.1.2028
Servisní poplatky celkem	205 950 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

