Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 939 m2







Lokalita:
Praha 3, U nákladového nádraží 3146/6

Číslo nabídky: N4752

Cena:
12 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 120 Kč/m2/měsíc + DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Popis:

Nabízíme vám kancelářské prostory o velikosti 939 m2, které se nacházejí ve 4NP budovy II v Nagano Parku na Praze 3.

Jedná se o celé podlaží, které je rozděleno na kombinaci open space a samostatných kanceláří s kuchyňkami a sociálním zázemím. Prostory jsou světlé, klimatizované a nabízejí vysokou variabilitu.

Nagano Park je kancelářský a technologický komplex o celkem pěti budovách s plošnou výměrou 26.000 m2 na Praze 3. Je situován v žádané komerční lokalitě mezi ulicemi U Nákladového nádraží a K Červenému dvoru.

Čtyři kancelářské budovy poskytují 20.000 m2 flexibilních kancelářských a skladových prostorů. Areál disponuje bezkonkurenčními zdroji energie a datacentrem přímo v areálu. Budovy nabízejí flexibilní klimatizované kancelářské prostory, 24/7 recepci a ostrahu, sdílené zasedací místnosti, fitness, parking v areálu a vlastní kantýnu.

Parking 75 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	12,00 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	939 m^2	**Servisní poplatky**	120 Kč/m^2
Číslo podlaží	4.	**Cena parking**	75 EUR/místo
Nájem celkem	11 268 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	112 680 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

