

Pronájem kanceláře 507 m²



Lokalita:

Praha 7, Jankovcova 1037/49

Číslo nabídky: N48

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory, které se nacházejí v Classic 7 Business Parku v pražských Holešovicích.

Kancelářské prostory mají fit-out z kombinace skleněných a SDK příček a momentálně jsou rozděleny na 5 větších kanceláří, 2 open space, 2 jednací místnosti a kuchyňku. Toalety jsou sdílené na patře. Dispozici prostoru lze modifikovat dle potřeb nových nájemců.

Díky velkoprofilovým oknům s výhledem do 3 světových stran je v kancelářích dostatek denního světla. Prostory disponují soukromou terasou po celé délce jihozápadní strany.

Classic 7 Business Park patří k nejzajímavějším administrativním komplexům v Praze. Dominantou areálu je bývalý parní mlýn z roku 1911, který byl citlivě zrekonstruován, a vznikly v něm moderní kancelářské prostory s neopakovatelnou atmosférou.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny a Dělnická, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají). Z ulice Jankovcova jezdí kyvadlová autobusová linka 156 do zastávky metra C - Holešovice.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

K dispozici jsou prostory:

Budova L:

2NP 330 m²

3NP 321 m²

4NP 260 m²

Budova C:

Cena:

13,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měsíc
+ DPH

3NP 1094 m2 (dělitelná od cca 200 m2)
4NP 225 m2 + soukromá terasa

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	13,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	507 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Nájem celkem	6 845 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	65 910 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

PŮDORYS - NÁVRYH M 1:100

