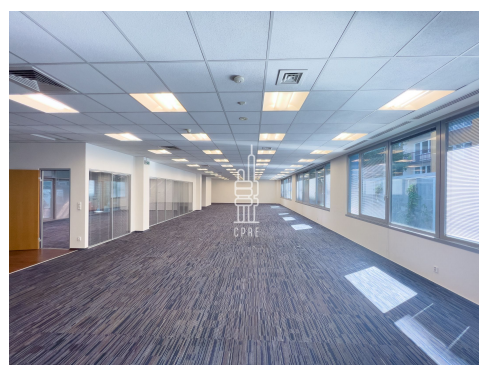


Pronájem kanceláře 432 m2



Lokalita:

Praha 8, Sokolovská 100/94

Číslo nabídky: N505

Popis:

Neplatíte provizi

Meteor Centre Office Park se nachází v jedné z nejvíce se rozvíjejících částí Prahy, v Praze 8 - Karlíně, který je prestižní kancelářskou lokalitou v blízkosti centra města. Komplex budov leží v ulici Sokolovská, která zajišťuje snadnou dostupnost komplexu. Centrum města je vzdáleno 5 minut jízdy MHD. Velkou výhodou komplexu je jeho poloha přímo na metru B Křižíkova, a také na tramvajové zastávce (linky 3 a 8).

Meteor B je moderní budova umístěná ve vnitrobloku a nabízející 9 600 m2 kancelářských ploch o průměrné velikosti patra 2 000 m2.

Budova byla citlivě zrekonstruována do dnešní podoby a za dobovou fasádou podél frekventované Sokolovské ulice se tak skrývají moderní prostory vyhovující nárokům našich nájemců. Klimatizace a strukturovaná kabeláž jsou samozřejmostí, stejně jako moderní výtah a nepřetržitá ochrana a správa budovy.

Specifikace:

- Flexibilní prostory
- Otevíratelná okna
- Klimatizace s možností individuální regulace
- Kamerový zabezpečovací systém ve společných prostorách
- Nepřetržitá ostraha objektu
- 24/7 přístup na magnetické karty
- Bezbariérový přístup
- Správce v budově
- Sdílené zasedací místnosti k pronájmu
- Skladové prostory k pronájmu
- Parkování pro návštěvníky

Cena:

14 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 155 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Zázemí pro cyklisty

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	14,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	432 m ²	Servisní poplatky	155 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Cena parking	130 EUR/místo
Add-on prostor	7.65%	Nájem celkem	6 048 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	66 960 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

