

Pronájem kanceláře 730 m2

**Lokalita:**

Praha 5, Plzeňská 345/5

Číslo nabídky: N541**Popis:**

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory, které se nacházejí na velmi lukrativní adrese pražského Anděla.

Prostory se nacházejí v 5. NP a disponují velkorysým fit-outem. V případě zájmu je možné rozdělit od 440 m2 nebo 520 m2. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

Palác Anděl je moderní administrativní budova v centru nejžádanější smíchovské lokality Anděl. Budova nabízí komfortní pracovní prostředí a strategickou polohu s ideálním dopravním napojením. Objekt o rozloze 14 630 m2 má 6 nadzemních a 2 podzemní podlaží s dostatečným množstvím parkovacích stání a skladových prostor.

Díky flexibilnímu vnitřnímu uspořádání nabízí budova nájemcům prostory od 300 do 1 450 m2 na jednom podlaží. Rozhodnete-li se pro kanceláře typu open space nebo jiné řešení, vždy dostanete nejlepší kombinaci lokality, vybavení a služeb.

Parking 140 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 164 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	730 m ²	Servisní poplatky	164 Kč/m ²
Číslo podlaží	5.	Cena parking	140 EUR/místo
Nájem celkem	12 045 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	119 720 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

