

Pronájem kanceláře 350 - 531 m²



Lokalita:

Praha 4, Budějovická 1550/15a

Číslo nabídky: N550

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory, které se nacházejí v prestižní části Prahy 4 - Budějovická, jen pár kroků od obchodního centra DBK.

Kancelářské prostory se nacházejí v nejvyšším patře budovy a jsou rozděleny na soubor větších a menších kanceláří, jednacích místností, soukromé kuchyňky a toalet, serverovny a velkého open space. Dispozici lze upravit dle potřeb nových nájemců.

Tetris office building byl navržen a postaven v duchu menší, vysoce komfortní administrativní budovy, s velmi proklíčeným přístupem a osobním kontaktem mezi nájemci, správou a majiteli. Interiér budovy byl navržen tak, aby splňoval nejvyšší standardy s minimálním podílem na společných prostorách. Koncept budovy byl zcela podřízen budoucím požadavkům na maximální variabilitu prostor, díky čemuž nikterak neomezuje svého nájemce při volbě vnitřního uspořádání kanceláří. Typické podlaží budovy Tetris je cca 570 až 630 m² a umožňuje maximální komfort pro nájemce.

Jednotku lze v případě zájmu rozdělit.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost včetně supermarketu, mnoha restaurací a kaváren.

Skvělá dopravní dostupnost je zajištěna dálnicí D1, Severojižní magistrálou a Jižní spojkou. Výstup z Metra Budějovická a přilehlé autobusové zastávky jsou ve vzdálenosti cca 50 metrů od vstupu do budovy.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 165 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	531 m ²	Servisní poplatky	165 Kč/m ²
Číslo podlaží	8.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	8 762 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	87 615 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

