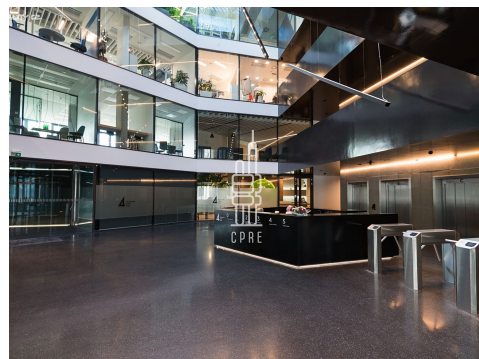


Pronájem obchodního prostoru 190 - 330 m²



Lokalita:

Praha 8, Voctářova 2497/18

Číslo nabídky: N57

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout obchodní prostor, který se nachází v 1.NP budovy myhive Palmovka 4 v rychle se rozvíjející čtvrti Praha 8 Libeň.

Administrativní budova myhive Palmovka 4 disponuje vysokou variabilitou kancelářských prostor. Nachází se v jihozápadní části myhive Palmovka v místě vymezeném ulicí Voctářova a Libeňským mostem. Přízemí objektu je součástí otevřeného parteru, který navazuje na nově vytvořený park přiléhající k Libeňskému mostu.

Součástí budovy je velkolepé prosvětlené atrium a střešní terasa se zahradou, která nabízí příjemné posezení. Autorem architektonického návrhu je ateliér Aulík Fišer architekti.

Objekt je v dosahu stanice metra B (cca 150 m). Budova vyniká strategickou polohou v blízkosti křižovatky MHD Palmovka, napojení na dálnici D8 a vnitřní Pražský okruh.

Podzemní podlaží nabízejí celkem 148 parkovacích stání.

Vysoký strop umožňuje v rámci prostoru dodatečně vybudovat jednotku o velikosti 140 m², díky kterému by v rámci prostoru vzniklo 2.NP vhodné např. pro kancelář nebo galerii.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

13,75 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

stránky.

Druh prostor	Obchodní	Cena	13,75 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	190 m ²	Servisní poplatky	170 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Nájem celkem	2 613 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	32 300 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			

Půdorys:

