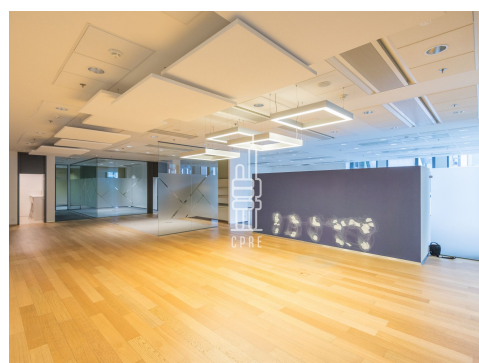
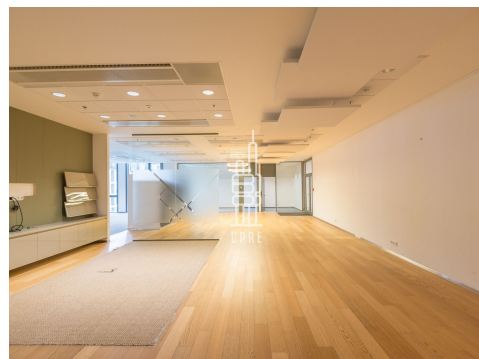


## Pronájem kanceláře 235 m2



Energetická náročnost A



### Lokalita:

Praha 1, Na Florenci 2116/15

### Číslo nabídky: N573

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 235 m2, které se nacházejí v ulici Na Poříčí.

Florentinum se řadí mezi prémiové kancelářské projekty, které nabízejí nejvyšší možný standard kancelářských prostor z hlediska použitých materiálů, interiérových prvků a technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu. Budova je nositelem zelené certifikace ve stupni LEED Platinum.

Budova je situována mezi ulicemi Na Poříčí a Na Florenci a nabízí tak plnou občanskou vybavenost i skvělou dopravní dostupnost MHD. V bezprostřední blízkosti se nacházejí zastávky tramvaje Bílá Labuť a Masarykovo nádraží a stanice metra B - Náměstí Republiky.

Součástí budovy je nákupní pasáž s širokým spektrem obchodů, služeb a food court s kavárnami a restauracemi.

Pro nájemce jsou k dispozici parkovací stání v podzemních garážích.  
Parking 180 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

24 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 110 Kč/m2/měsíc  
+ DPH

|                                                      |                    |                                 |                       |
|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Druh prostor</b>                                  | Kancelář           | <b>Cena</b>                     | 24,00 EUR za m2/měsíc |
| <b>Plocha prostor</b>                                | 235 m <sup>2</sup> | <b>Servisní poplatky</b>        | 110 Kč/m <sup>2</sup> |
| <b>Číslo podlaží</b>                                 | 2.                 | <b>Nájem celkem</b>             | 5 640 EUR             |
| <b>K nastěhování od</b>                              | ihned              | <b>Servisní poplatky celkem</b> | 25 850 Kč             |
| <i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i> |                    |                                 |                       |