

Pronájem kanceláře 166 m²



Lokalita:

Praha 5, Radlická 714/113a

Číslo nabídky: N581

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme vám k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 166 m², které se nacházejí v žádané lokalitě Prahy 5, ul. Radlická.

Kanceláře se nacházejí ve 4. NP a jsou rozděleny na šest samostatných kanceláří. Sociální zázemí je sdílené. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

Kanceláře jsou navrženy tak, aby poskytly moderní a flexibilní prostory s maximem přirozeného světla. Otevíratelná okna s interními a externími žaluziemi umožňují přirozené větrání. Tepelný komfort po celý rok zajišťuje moderní a úsporný systém chlazení a vytápění s možností individuální regulace.

AFI Avenir se skládá se ze tří budov, restaurace a nájemcům nabízí až 519 parkovacích míst. Projekt byl postaven na přelomu let 2004/2005 a je v perfektním technickém stavu. Nachází se vedle moderního obchodního centra Galerie Nové Butovice, které nabízí širokou škálu obchodů a služeb včetně food courtu, saunového světa a fitness centra.

Uprostřed kancelářského komplexu se nachází prostorné nádvoří plné zeleně se „smart“ lavičkami s wifi připojením, restaurací a kavárnou. Okolí je obklopené přírodním parkem Prokopské údolí, který nabízí možnost relaxu, nebo cyklistiky.

Avenir nabízí výbornou dopravní obslužnost jak autem, tak pomocí MHD. Stanice Metra B - Nové Butovice s četnými autobusovými spoji je v docházkové vzdálenosti (5 min od budovy).

Parking 90 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně

Cena:

15,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 166 m²
Číslo podlaží 4.
Nájem celkem 2 573 EUR
Servisní poplatky celkem 21 580 Kč

Cena 15,50 EUR za m²/měsíc
Servisní poplatky 130 Kč/m²
Cena parking 90 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

