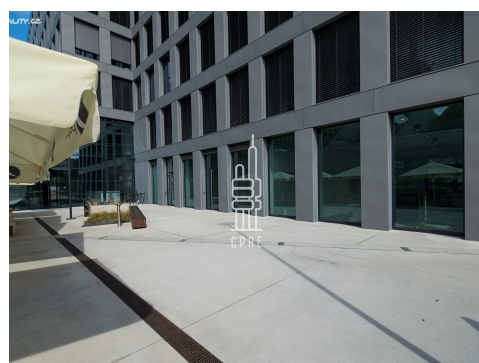
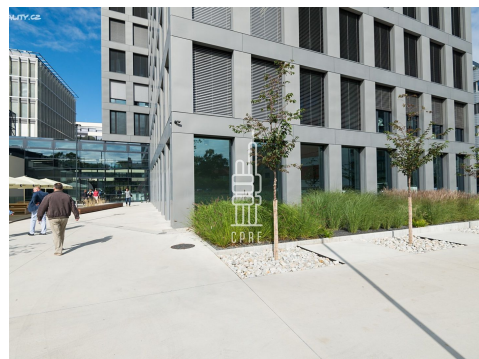


Pronájem obchodního prostoru 261 m²



Lokalita:

Praha 8, Voctářova 2497/18

Číslo nabídky: N62

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářskou jednotku, která se nachází v 1.NP budovy myhive Palmovka 3 v rychle se rozvíjející čtvrti Praha 8 Libeň.

Administrativní budova myhive Palmovka 3 je situována do oblasti ohraničené ulicemi Voctářova, Koželužská a Libeňským mostem. Tvoří ji jeden kompaktní objekt, který je prosklenou lobby s recepcí propojen s industriálním objektem rekonstruované haly myhive Palmovka O, kde se nachází kavárna a bistro pro celý areál.

Objekt je v těsné blízkosti stanice metra B (cca 150 m). Budova vyniká strategickou polohou v blízkosti křižovatky MHD Palmovka, napojení na dálnici D8 a vnitřní Pražský okruh.

Podzemní podlaží nabízejí celkem 103 parkovacích stání.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

13,75 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 170 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Obchodní	Cena	13,75 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	261 m ²	Servisní poplatky	170 Kč/m ²
Číslo podlaží	1.	Nájem celkem	3 589 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky	44 370 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Architectural floor plan of the Administrative Building at Palmovka Open Park III. The plan shows a large green area labeled 'hala' (hall) and a red-outlined area labeled 'komunikace' (communication). A legend at the bottom left defines the colors: green for 'modulizovaná výrobní produkce' (modular production), red for 'modulizovaná výrobní produkce' (modular production), and blue for 'modulizovaná výrobní produkce' (modular production). A scale bar at the bottom left indicates 1:300. A north arrow is also present. The plan includes various rooms, corridors, and outdoor spaces with trees.